

**URBANISME**

**AVIS D'ANNONCE DE PROJET**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le(s) demandeur(s) est/sont la société SPRL Biologie Clinique Sophie Mullier demeurant Rue de la Coquinie, 232 à 7700 Mouscron.

Le terrain concerné est situé à 7700 Mouscron, Rue de Rollegem et cadastré division 1, section B n°573 B.

Le projet consiste en la construction de 7 appartements et 2 garages et présente les caractéristiques suivantes :

L'annonce de projet est réalisée suivant l'article D.IV.40. du Code du Développement Territorial.

Le dossier s'écarte du permis d'urbanisation pour les motifs suivants :

- IV. Toitures : Toiture plate et toiture à versants.
- VII. Matériaux de construction : Matériau non repris dans la liste prévue par le permis d'urbanisation : membrane d'étanchéité.
- IX. Zone de recul : Des emplacements de parkings sont installées dans la zone de recul.

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 30 à 16 h 30 au Service Urbanisme – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service Urbanisme (056/860.833) – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 1<sup>er</sup> février 2019 au 15 février 2019 au Collège communal :**

par courrier ordinaire à l'adresse suivante : rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [jf.desseyn@mouscron.be](mailto:jf.desseyn@mouscron.be)

Mouscron, le 25 janvier 2019

(\* Les annonces de projet sont suspendues du 24 décembre au 01 janvier

**STEDENBOUW**

**BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING**

Het Gemeentecollege brengt ter kennis dat, krachtens de Omgevingsvergunning, er een bouwvergunning werd aangevraagd.

De aanvrager is de BVBA Biologie Clinique Sophie Mullier blijvende Coquiniestraat 232 te 7700 Moeskroen.

Het betrekking tot een stuk grond gelegen Rollegemstraat te 7700 Luigne en gecadastré Sect. B n° 573 B.

Het project bestaat uit het de bouw van 7 appartementen en 2 garages en heeft de volgende kenmerken:

De aankondiging van het project wordt gerealiseerd volgens de artikelen D.IV.40 van de Omgevingsvergunning.

Het bestand wijkt af van de urbanisatievergunning voor de volgende artikelen:

- IV. Daken: plat dak en hellend dak.
- VII. Bouwmaterialen: materiaal dat niet is opgenomen in de lijst van de urbanisatievergunning: waterdichtingsmembraan.
- IX. Back-up gebied: parkeerplaatsen zijn geïnstalleerd in het back-up gebied.

Het dossier kan ingekeken worden elke werkdag: van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 11u45 en van 13u30 tot 16u30 op volgend adres: Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Schriftelijke klachten en opmerkingen kunnen van 1st februari 2019 tot 15 februari 2019 ingediend worden op het Schepencollege:

per gewoon schrijven op volgend adres: Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen of per e-mail op volgend adres: [jf.desseyn@mouscron.be](mailto:jf.desseyn@mouscron.be)

Moeskroen, 25 januari 2019

(\* Projectaankondigingen zijn opgeschort van 24 december tot 01 januari