

2016/249/PIUN/004

OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG VAN GEÏNTEGREERDE VERGUNNING DIE MET OPENING EN WIJZIGING VAN WEGENNETTEN
TOEPASSING VAN HET DECREET VAN 5 FEBRUARI 2015 BETREFFENDE DE HANDELSVESTIGINGEN
TOEPASSING VAN HET DECREET VAN 11 MAART 1999 BETREFFENDE DE MILIEUVERGUNNING
TOEPASSING VAN HET DECREET VAN 6 FEBRUARI 2014 BETREFFENDE DE GEMEENTEWEGEN

Betreffend de aanvraag van AUDIMA NV, zoning industrieel 4ème rue 20 te 6040 JUMET,

om een geïntegreerde vergunning te behalen voor het bouwen en uitbaten van een winkelcentrum, met een netto commerciële oppervlakte van ongeveer 36.494 m² (boetiekjes en winkels van gemiddelde grootte en een hypermarkt van 7.504 m²), evenals het aanleggen van interne wegnetten en 2.392 parkingplaatsen waarvan 1.200 in half-open parking en 1.192 plaatsen open parking. Het project zal voorts bestaan uit het aanleggen van een openbaar wegnnet dat de Vantieghem-sstraat met de RN511 verbindt, in het aanleggen van een rotonde op de RN511, in het aanleggen van een parallel wegnnet met de RN511, in verschillende aanpassingen aan de RN511, en in het ontginnen van bomen, op de site van Quevaucamps in de gemeenten van Evreghies en Dottenijs.

Het project is gebonden aan openbaar onderzoek in toepassing van de artikelen D.29-7 en volgende van het eerste Boek van de Code van het milieu (project van categorie B dat automatisch aan studie van weerslagen is gebonden – rubriek 52.10.02: de kleinhandel in niet gespecialiseerde winkels van een hogere totale oppervlakte dan 2.500m² en rubriek 63.21.01.01.03: lokaal van parkeren van voertuigen van een capaciteit van meer dan 750 auto's) die van toepassing door artikel 89 van het decreet van 5 februari 2015 worden gemaakt, betreffende de commerciële vestigingen en krachtens artikelen 24 tot en met 26 van het decreet van 6 februari 2014 betreffende het gemeentewegennet.

De evaluatie van het milieueffecten van het project heeft in een grensoverschrijdende context plaatsgevonden.

De Ambtenaren bevoegd voor de handel vestigingen, technische en gedelegeerde zijn samen bevoegde instantie wat dit dossier betreft.

Het dossier met de effectbeoordeling en het aanvullend onderzoek kan op het Gemeentebestuur vanaf 9 november 2016 geraadpleegd worden.

Datum van aanplakking van de vraag : 26 oktober 2016

De openingsdatum van het onderzoek : 9 november 2016

Waar : Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen

De afsluitingdatum : 8 december 2016

De schriftelijke opmerkingen of klachten kunnen gericht worden aan : Het gemeentecollege – Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen

Het dossier ligt ter inzage vanaf openingsdatum tot de datum van afsluiting van het onderzoek, ten dienste van de stedenbouwkunde, Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen, **elke werkdag van 8:00 aan 12:00 en 13:30 aan 16:30, of op afspraak bij de heer DELSOIR, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.** Iedere belanghebbende kan zijn schriftelijke of mondelinge opmerkingen of klachten bij het gemeentebestuur binnen de bovenvermelde termijn indienen, tot de afsluiting van het onderzoek.

Een zitting van sluiting van het openbare onderzoek wordt op 8 december 2016, kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen, georganiseerd aan 15h00. Iedere belanghebbende kan zijn opmerkingen en klachten maken bij deze zitting.

Technische verklaringen kunnen aangevraagd worden bij:

- de aanvrager (071/25.88.89 – Jean-Luc STORME)
- de technische en gedelegeerde Ambtenaren – Place du Béguinage 16 te 7000 Bergen (065/32.80.11)
- de bevoegde Ambtenaar voor de handelsvestigingen – Place de Wallonie 1 te 5100 Jambes (081/33.46.10)
- Coördinator Leefmilieu van de Stad : De heer DELSOIR Kortrijkstraat 63 te 7700 Mouscron (056/86.08.37)

De Directeur-generaal

Voor de Burgemeester,
De gedelegeerde Schepen

Christian DELAERE

Brigitte AUBERT