Demande de permis d’urbanisme

Avis d’enquête

Le Collège communal informe la population que la SA Construction Paul HUYZENTRUYT, grote Heerweg, 2 Waregem zone 11B à 8791 BEVEREN-LEIE a introduit une demande de permis d’urbanisme ayant trait à un terrain sis **place Motte à 7700 Mouscron**.

Le projet consiste en **la construction de 8 blocs d’habitations unifamiliales avec un parc ; le projet implique la voirie communale ;** enquête publique en vertu du décret du 06.02.2014 relatif à la voirie communale et des articles 127§3, 330 et 129 quater du C.W.A.T.U.P.

Le projet s’écarte du plan de secteur pour le motif suivant : projet situé en zone d’activité économique industrielle et s’écarte du règlement communal d’urbanisme approuvé en date du 20/12/2016 art. U 1.1,1.3 et 1.4 : (re)composition de la trame urbaine, implantation, gabarits.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège communal, rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron, du **22 janvier au 20 février 2018.** Les réclamations et observations orales peuvent être formulées le 20 février 2018 de 9 heures à 11 heures au Service Urbanisme – rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron.

Le dossier peut être consulté et des informations techniques peuvent être obtenues au Service Urbanisme, rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron, chaque jour ouvrable de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h30, et le jeudi soir jusque 20h **sur rendez-vous uniquement**.

A Mouscron, le 19 janvier 2018.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Aanvraag van stedenbouwvergunning

Openbaar onderzoek - Bericht

Het Gemeentecollege brengt ter kennis aan de bevolking, dat NV Bouw Paul HUYZENTRUYT, grote Heerweg 2 Waregem zone 11B te 8791 BEVEREN-LEIE, een bouwvergunning heeft aangevraagd met betrekking tot een terrein gelegen **Motteplaats** **te 7700 Moeskroen**.

Het project bestaat uit **de bouw van 8 blokken eensgezinswoningen met een park; het project impliceert het gemeentelijk wegennet** ; openbaar onderzoek volgens het decreet van 06.02.2014 betreffende het gemeentelijk wegennet en de artikelen 127§3, 330 en 129 quater van het Waals Stedenbouwwetboek;

Het project wijkt af van het gewestplan voor de volgende reden: project bevindt zich in een zone van industriële economische activiteit (20/12/2016) art. U 1.1, 1.3 en 1.4 : samenstelling van de stadsinslag, vestiging, maten.

Schriftelijke klachten en opmerkingen mogen ingediend worden bij het gemeentecollege, Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen, **van 22 januari tot 20 februari 2018**. Mondelinge klachten en opmerkingen kunnen worden gemaakt op 20 februari 2018 van 09:00 tot 11:00 op de Stedenbouwdienst - Kortrijkstraat 63 te7700 Moeskroen.

Het dossier ligt ter inzage en technische informatie kan worden gekregen op de Stedenbouwdienst, Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen, elke werkdag van 8:00 aan 12:00 en 13:30 aan 16:30, en de donderdag avond tot 20 uur **enkel op afspraak**.

Moeskroen, 19 januari 2018

La Directrice générale/De Directeur generaal, La Bourgmestre /De Burgemeester,