

ENQUETE PUBLIQUE

DECRET PERMIS D'ENVIRONNEMENT DU 11-03-1999 ET DECRET VOIRIE COMMUNALE DU 06-02-2014

Concerne la demande de STEELCO SA, Hille 184 à 8750 ZWEVEZELE. PROJET « LES JARDINS D'EDEN ».

**en vue d'obtenir le permis unique concernant la démolition de plusieurs immeubles existants avec désamiantage préalable et traitement des agrégats, construction d'immeubles à appartements, d'un parking souterrain, d'une salle de fêtes et de quelques commerces de proximité au rez-de-chaussée, Grand-place 25, rue de Tournai et rue du Luxembourg à 7700 Mouscron. Le projet implique la création d'une nouvelle voirie.**

**Enquête publique en vertu du décret du 06.02.2014 relatif à la voirie communale. Le projet s'écarte du Guide communal d'urbanisme.**

Le dossier peut être consulté à l'Administration communale à partir du 29 mars 2021

**Date d'affichage de la demande :** 22 mars 2021

**Date d'ouverture de l'enquête :** 29 mars 2021

**Lieu :** rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron

**Date de clôture :** 27 avril 2021

**Les observations écrites peuvent être adressées :** Collège communal – Rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron

Le dossier peut être consulté à partir de la date d'ouverture jusqu'à la date de clôture de l'enquête, au service de l'urbanisme, rue de Courtrai 63 à 7700 Mouscron, chaque jour ouvrable de 8 h 00 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 16 h 30, sauf le jeudi matin, et le **jeudi soir jusque 20 heures sur rendez-vous uniquement**. Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou orales auprès de l'administration communale dans le délai mentionné ci-dessus, jusqu'à la clôture de l'enquête, ou par courrier électronique à l'adresse [urbanisme@mouscron.be](mailto:urbanisme@mouscron.be)

Des explications techniques peuvent être sollicitées auprès :

- du demandeur (0479/21.68.68)
- du Fonctionnaire technique - place du Béguinage 16 à 7000 Mons (065/32.80.11)
- du Fonctionnaire délégué - place du Béguinage 16 à 7000 Mons (065/32.80.11)

OPENBAAR ONDERZOEK

DECREET VAN 11-03-1999 MILIEUVERGUNNING - DECREET VAN 06-02-2014 GEMEENTELIJK WEGENNET

Betreffende de aanvraag van STEELCO NV, Hille 184 à 8750 ZWEVEZELE. "DE TUINEN VAN EDEN" PROJECT.

**om een unieke vergunning te verkrijgen voor de sloop van verschillende bestaande gebouwen met voorafgaande asbestverwijdering met behandeling van aggregaten, de bouw van appartementengebouwen, een ondergrondse parkeergarage, een feestzaal en enkele handelsruimtes op het gelijkvloers, Marktpllein 25, Doornikstraat en Luxemburgstraat te 7700 Moeskroen. Het project omvat de aanleg van nieuwe wegenis.**

**Openbaar onderzoek volgens het decreet van 06.02.2014 betreffende het gemeentelijk wegennet. Het project wijkt af van de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Gids.**

Het dossier ligt vanaf 29 maart 2021 ter inzage bij het gemeentebestuur.

**Datum van aanplakking van de vraag :** 22 maart 2021

**Openingsdatum van het onderzoek :** 29 maart 2021

**Plaats :** Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen

**Datum van sluiting van het onderzoek :** 27 april 2021

**Schriftelijke opmerkingen kunnen gericht worden aan :** Het gemeentebestuur – Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen

Het dossier ligt ter inzage vanaf de openingsdatum tot de sluitingsdatum van het onderzoek bij de stedenbouwkundige dienst, Kortrijkstraat 63 te 7700 Moeskroen, **elke werkdag van 8:00 tot 12:00 en van 13:30 tot 16:30, behalve donderdagochtend, en de donderdag avond tot 20 uur, enkel op afspraak**. Iedere belanghebbende kan zijn schriftelijke of mondelinge opmerkingen bij het gemeentebestuur indienen gedurende de periode van het openbaar onderzoek, of per e-mail naar het volgende adres: [urbanisme@mouscron.be](mailto:urbanisme@mouscron.be)

Technische uitleg kan worden opgevraagd bij :

- de aanvrager (0479/21.68.68)
- de technische Ambtenaar – Place du Béguinage 16 te 7000 Bergen (065/32.80.11)
- de gedelegeerde Ambtenaar – Place du Béguinage 16 te 7000 Bergen (065/32.80.11)