

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le(s) demandeur(s) est/sont Monsieur et Madame Lecroart-Verdi demeurant rue du Trieu, 49 à 7711 Dottignies.

Le terrain concerné est situé à 7711 Dottignies, rue du Trieu, 49 et cadastré division 7, section T n°733 A.

Le projet consiste en la démolition d'une annexe et la construction d'une extension et présente les caractéristiques suivantes :

L'annonce de projet est réalisée suivant l'article D.IV.40. du Code du Développement Territorial.

Le dossier s'écarte du guide communal d'urbanisme pour les motifs suivants :

- U3.4.1. : Emprise des constructions : Recul supérieur à 6 mètres et emprise de construction supérieure à 20 mètres.
- U3.6.1. : Matériaux : différence de matériaux entre le volume principal et le projet d'extension, volume secondaire.

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 30 à 16 h 30 au Service Urbanisme – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service Urbanisme (056/860.833) – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 4^{er} février 2019 au 18 février 2019 au Collège communal :

par courrier ordinaire à l'adresse suivante : rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron ou par courrier électronique à l'adresse suivante : jf.desseyn@mouscron.be

Mouscron, le 28 janvier 2019

STEDENBOUW

BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING

Het Gemeentecollege brengt ter kennis dat, krachtens de Omgevingsvergunning, er een bouwvergunning werd aangevraagd.

De aanvrager zijn Meneer en Mevrouw Lecroart-Verdi blijvende Trieustraat 49 te 7711 Dottenijs.

Het betrekking tot een stuk grond gelegen Trieustraat 49 te 7711 Dottenijs en gecadastré Sect. T n° 733 A.

Het project bestaat uit de sloop van een bijgebouw en de bouw van een uitbreiding en heeft de volgende kenmerken:

De aankondiging van het project wordt gerealiseerd volgens de artikelen D.IV.40 van de Omgevingsvergunning.

Het bestand wijkt af van de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Gids voor de volgende artikelen:

- U3.4.1. : Grondinname van de bouwwerken : Een daling groter dan 6 meter en een opbouw van meer dan 20 meter.
- U3.6.1. : Materialen: materiaalverschil tussen hoofdvolume en uitbreidingsproject, secundair volume.

Het dossier kan ingekeken worden elke werkdag: van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 11u45 en van 13u30 tot 16u30 op volgend adres: Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Schriftelijke klachten en opmerkingen kunnen van 4 februari 2019 tot 18 februari 2019 ingediend worden op het Schepencollege:

per gewoon schrijven op volgend adres: Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen of per e-mail op volgend adres:

jf.desseyn@mouscron.be

Moeskroen, 28 januari 2019