

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le(s) demandeur(s) sont Messieurs Martin et Carpentier demeurant respectivement Boulevard des Canadiens, 138b à 7711 Dottignies et rue du Crétinier, 71 à 7712 Herseaux.

Le terrain concerné est situé Chaussée de Luingne, 2/2 à 7712 Herseaux et cadastré section H n° 266 A.

Le projet consiste en la transformation d'un bâtiment en 6 logements et présente les caractéristiques suivantes :

L'annonce de projet est réalisée suivant l'article D.IV.40. du Code du Développement Territorial.

Le dossier s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme pour les motifs suivants :

- U2.5.2. : Eléments de toiture

Le dossier s'écarte du Schéma de Développement Communal pour les motifs suivants :

- IV.2.1.1. : Densités

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 30 à 16 h 30 au Service Urbanisme – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service Urbanisme (056/860.833) – rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 06 janvier 2020 au 20 janvier 2020 (*) au Collège communal.

Par courrier ordinaire à l'adresse suivante : rue de Courtrai, 63 à 7700 Mouscron ou par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@mouscron.be

Mouscron, le 30 décembre 2019

(*) : les annonces de projet sont suspendues du 24 décembre 2019 au 1er janvier 2020

STEDENBOUW

BERICHT VAN PROJECTAANKONDIGING

Het Gemeentecollege brengt ter kennis dat, krachtens het wetboek van ruimtelijke ontwikkeling, er een bouwvergunning werd aangevraagd.

De aanvrager(s) zijn Heren Martin en Carpentier blijvende respectievelijk Kanadezenlaan, 138b te 7711 Dottenijs en Crétinierstraat, 71 te 7712 Herseaux.

Het betrekking tot een stuk grond gelegen te Luingnesteeweg, 2/2 te 7712 Herseaux en gekadastraerd Sect H n° 266 A.

Het project bestaat uit de transformatie van een gebouw in 6 appartementen en heeft de volgende kenmerken :

De aankondiging van het project wordt gerealiseerd volgens de artikelen D.IV.40 van het wetboek van ruimtelijke ontwikkeling.

Het bestand wijkt af van de Gemeentelijke Stedenbouw Gids voor de volgen artikelen :

- U2.5.2. : Dakelementen

Het bestand wijkt af van de het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan voor de volgen artikelen :

- IV.2.1.1. : Dichtheid

Het dossier kan ingekeken worden elke werkdag: van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 11u45 en van 13u30 tot 16u30 op volgend adres: Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Meer uitleg over het project kan verkregen worden bij Stedenbouwdienst van het Gemeente, Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen.

Schriftelijke klachten en opmerkingen kunnen van 06 januari 2020 tot 20 januari 2020 (*) ingediend worden op het Schepencollege:

per gewoon schrijven op volgend adres: Kortrijkstraat, 63 te 7700 Moeskroen of per e-mail op volgend adres: urbanisme@mouscron.be

Moeskroen, 30 december 2019

(*) Projectaankondigingen zijn opgeschort van 24 december 2019 tot 1er januari 2020